Купить производственную площадь за 18 000 000 рублей на Веселый пер, 36

Ростовская область, Городской округ Шахты, Шахты, Веселый пер, 36

18 000 000 Р
7 200Р за м^2

2500.00 м^2
Общая

Производственное здание площадью 2500 кв.м + чердачный этаж 1500 кв.м по адресу Шахты, Ростовская область, Весёлый переулок, 36 Характеристики и преимущества: - одноэтажное здание в частной собственности, земля в общем пользовании - 1-й этаж площадью 2500 кв.м + чердачный этаж площадью 1500 кв.м - удобная транспортная доступность, есть один въезд в складскую зону, и два отдельных входа в производственные помещения - 1-ни ворота, размером 4*4 - уровень заезда 0 - разрешенная мощность 50 кВт, с возможностью увеличения - на 1-ом этаже высота потолков 4 м, на чердаке 1,8 м - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, газ по меже есть возможность подключить - стены здания построены из пластушечных булыжников, имеют толщину 0,5 метра, поэтому теплопотери в летнее и зимнее время минимальны - часть здания отделано плиткой для работы с продуктами - пожарная сигнализация - возможна аренда офисных помещений от 150 кв.м Здание можно приспособить под засолку овощей, рыбный, колбасный, пекарный цех или любое производство Бывший арендатор - пищевое производство ---------- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Ксёнз Лариса - консультант по направлению производственные и складские ...

2 с 15.11.2024, обновлен 15.11.2024

https://shahty.restate.ru/obj/prodazha-proizvodstva-veselyy-per-36-2195781/