

Купить квартиру за 2 450 000 рублей на ул Разина, 19а

Ростовская область, Городской округ Шахты, Шахты, ул Разина, 19а

2 450 000 Р

79 032Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

id:9340. СОЦГОРОД Эксклюзивное предложение от АН ЧЕРНИКА В продаже однокомнатная квартира 31.1 кв.м на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Квартира очень теплая (отопление ТЭЦ) - установлены внутридомовые тепловые счетчики - низкие коммунальные платежи. Квартира в жилом состоянии: на кухне уставлено металлопластиковое окно и новая газовая водонагревательная колонка, установлена новая входная качественная дверь, просторная прихожая с вместительными кладовыми, жилая комната 17.6 кв.м с выходом на балкон(деревянное остекление балкона). Мебель и техника на фото (исключение телевизор) остается новым собственникам. Чистые подъезды. Дом кооперативный, есть свой председатель и бухгалтер. Живут неравнодушные люди. Ухаживают за домом. Облагороженный вход в подъезды. Дом расположен не на дороге, но в минуте от нее. Нет пыли и шума машин. Зеленый двор. Приборы учета воды, тепла, света общедомовые и по каждому стояку подъезда, поэтому относительно низкие коммунальные платежи. Все внутридомовые коммуникации заменены, произведен капитальный ремонт дома (коммуникации, крыша, подъезды). Один взрослый собственник. Долгов и обременений нет. ВСЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К ПРОДАЖЕ. НАЛИЧНЫЙ И ИПОТЕЧНЫЙ РАСЧЕТ. ТОРГ В АГЕНТСТВЕ. ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ И ЧИСТОТУ СДЕЛКИ АГЕНТСТВО ЧЕРНИКА ...

👁 0 с 26.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Александра](#) .

Телефон: [+79612780825](tel:+79612780825)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

