

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на Железнодорожный переулок, 65

Ростовская область, Шахты, Железнодорожный переулок, 65

3 990 000 Р

73 889Р за м²



54.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Номер в базе компании: 199637. К продаже представлена комфортабельная двухкомнатная квартира в районе Соц.городок. Характеристики Квартира площадью 54 квадратных метров расположена на 1 этаже 1 этажного каменного дома. Планировка позволяет максимально эффективно использовать площадь. Особенности планировки квартиры являются большая гостиная, отдельный санузел. Преимуществами объекта являются: - отдельная планировка комнат. Расположение Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - поликлиника - бутики и рынки. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 8% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене. Этот объект не только отличное место для жизни, но и очень выгодное капиталовложение.

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79012332790](tel:+79012332790)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь кухни	6.00 кв. м

