

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на Текстильная улица, 45

Ростовская область, Шахты, Текстильная улица, 45

3 200 000 Р

64 000Р за м²



50.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная 3-х комнатная квартира в кирпичном доме в районе ХБК площадью 50 м2. 2 комнаты смежные, одна изолированная. Санузел отдельный. Полы - дерево. Балкон застеклён, установлены стеклопакеты, кондиционер. Можем оставить при желании мебель и технику - обсуждается отдельно. В непосредственной близости находится школа, детский сад, магазины, рынок, остановка общественного транспорта, маркетплейсы и службы доставки. В квартире газовая плита, а также установлена газовая колонка, поэтому горячая вода есть в любое время дня и ночи Уютный двор, красивая детская площадка. Хорошие тихие соседи. Всегда чистый ухоженный подъезд. В квартире никто не прописан, никаких обременений нет. 2 взрослых собственника, собственники не менялись с момента приватизации. Квартира всегда принадлежала одной семье Квартира продаётся впервые. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА Собственник. Агентов без покупателей просьба не беспокоить!

👁 0 с 16.11.2025, обновлен 16.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198815103](tel:+79198815103)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



