

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на улица Хабарова, 12

Ростовская область, Шахты, улица Хабарова, 12

3 550 000 Р

65 741Р за м²



54.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Номер в базе компании: 198318. Продается комфортабельная двухкомнатная квартира в районе Хабарова. Характеристики Квартира площадью 54 квадратных метров расположена на 2 этаже 5 этажного панельного дома. Планировка позволяет максимально эффективно использовать площадь. Особенности планирования квартиры являются просторная кухня, отдельный санузел, просторная лоджия. Преимуществами объекта являются: - отдельная планировка комнат. Расположение Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - поликлиника - деловые и медицинские центры - бутики и рынки - салоны красоты и фитнес-центры. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 8% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене. Спрос в данном районе постоянно растет, соответственно, растет и стоимость объектов. Именно поэтому, лучшее время для покупки - сейчас!

👁 0 с 13.11.2025, обновлен 13.11.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79012332790](tel:+79012332790)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

