

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на Добрынинский пер, 13

Ростовская область, Городской округ Шахты, Шахты, Добрынинский пер, 13

2 900 000 Р

46 774Р за м²



62.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Номер в базе компании: 198871. Предлагаем купить комфортабельную трехкомнатную квартиру в районе Машзавод. Характеристики Квартира площадью 62.2 квадратных метров расположена на 1 этаже 2 этажного кирпичного дома. Планировка позволяет максимально эффективно использовать площадь. Особенности планирования квартиры являются большая гостиная, просторная кухня, просторная лоджия. К преимуществам предложения относятся: - теплые полы - индивидуальное отопление - отдельная планировка комнат. Расположение Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - поликлиника. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 10% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене. Этот объект не только отличное место для жизни, но и очень выгодное капиталовложение.

👁 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79012332790](tel:+79012332790)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	8.00 кв. м

