

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на проспект Карла Маркса, 107

Ростовская область, Шахты, проспект Карла Маркса, 107

4 550 000 Р

108 333Р за м²

42.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 2

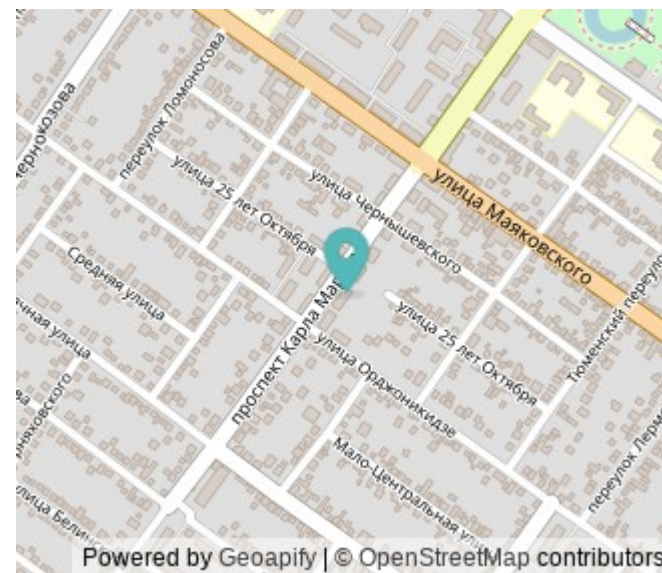
Этаж

Номер в базе компании: 198564. Продается 3-х комнатная квартира в жилом состоянии на 1 этаже 2 этажного кирпичного дома, очень теплая с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ. Общая площадью 42 кв.м. Характеристики Функциональная планировка: прихожая, совмещенный санузел с душевой кабиной, уютная кухня-гостиная с подвалом, 2 изолированные спальни. В квартире произведен качественный ремонт с заменой системы отопления (установлен двухконтурный газовый котел), выровнен пол и стены, заменена электропроводка. Мебель и техническое оснащение по согласованию. Состояние квартиры идеальное. Все внутридомовые коммуникации заменены (электропроводка, канализация, и т.д.). Произведен капитальный ремонт многоквартирного дома (коммуникации, крыша, подъезды). Закрытый просторный двор с наличием мест для парковки. Расположение Инфраструктура в шаговой доступности: школы, детские сады, магазины, остановки общественного транспорта. Дом расположен вблизи городского парка, а это прекрасное место для утренних пробежек и вечерних прогулок. Инвестиции Квартира прекрасно подойдет как для проживания, так и для инвестиций.

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Юлия](#)

Телефон: [+79612809391](tel:+79612809391)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	10.00 кв. м

