

Купить квартиру за 2 390 000 рублей на Alleyный б-р, 3

Ростовская область, Городской округ Шахты, Шахты, Alleyный б-р, 3

2 390 000 Р

79 667Р за м²



30.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Номер в базе компании: 196074. Продается комфортабельная однокомнатная квартира с АОГВ в г. Шахты. Характеристики Площадь квартиры составляет 30 квадратных метров. Объект расположен на 2 этаже 5 этажного кирпичного дома. Зонирование пространства выполнено самым удобным образом. Особенности планирования квартиры являются большая гостиная, просторная кухня. Стильный ремонт сделан из высококачественных материалов. К преимуществам предложения относятся: - встроенная новая кухня - дорогая сантехника - тёплый пол в кухне, санузле и коридоре - индивидуальное отопление - в подъезде сделан капремонт Расположение Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - поликлиника - деловые и медицинские центры. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 12% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене.

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188503422](tel:+79188503422)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



