

Купить квартиру за 3 690 000 рублей на ул Садовая, 28

Ростовская область, Городской округ Шахты, Шахты, ул Садовая, 28

3 690 000 Р

80 217Р за м²



46.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Номер в базе компании: 197635. Спешите купить комфортабельную двухкомнатную квартиру в районе Соц.городок. Характеристики Площадь квартиры составляет 46 квадратных метров. Объект расположен на 1 этаже 5 этажного кирпичного дома. Планировка позволяет максимально эффективно использовать площадь. Особенности планирования квартиры являются большая гостиная, просторная кухня, отдельный санузел. Находясь в квартире, нельзя не оценить качественно сделанный дорогой ремонт, профессионально оформленный интерьер комнат и удачно подобранную мебель. К преимуществам предложения относятся: - встроенная бытовая техника - встроенная кухня - дорогая мебель - дорогая сантехника - отдельная планировка комнат. Расположение Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - поликлиника - деловые и медицинские центры - бутики и рынки - салоны красоты и фитнес-центры. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 8% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене. Этот объект не только отличное место для жизни, но и очень выгодное капиталовложение.

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79012332790](tel:+79012332790)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

