

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на Текстильная улица, 47

Ростовская область, Шахты, Текстильная улица, 47

3 250 000 Р

65 000Р за м²



50.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Номер в базе компании: 194830. Продается комфортабельная трехкомнатная квартира в районе ХБК. Характеристики Квартира площадью 50 квадратных метров расположена на 5 этаже 5 этажного кирпичного дома. Зонирование пространства выполнено самым удобным образом. Особенности планирования квартиры являются большая гостиная, просторная кухня. Преимуществами объекта являются: - раздельная планировка комнат. Расположение Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - поликлиника. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 9% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене. Этот объект не только отличное место для жизни, но и очень выгодное капиталовложение.

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79012332790](tel:+79012332790)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

