Купить квартиру за 3 400 000 рублей на ул Артема, 34а

Ростовская область, Городской округ Шахты, Шахты, ул Артема, 34а

3 400 000 Р
70 833Р за м^2

48.00 м^2	8.00 м^2	2 из 3
Общая	Кухня	Этаж

id:8123. р-он Артем. Продается уютная 2-комнатная квартира в отличном состоянии, расположенная в п. Артём, районе мясокомбината. Объект находится на 2-м этаже трёхэтажного кирпичного дома, в средней части здания, что гарантирует тепло и уют в любое время года. Квартира обладает индивидуальным газовым отоплением (настенный котёл ОАГВ), что обеспечивает комфорт и экономию. Пластиковые окна и застеклённый лоджий дополняют ощущение уюта, а раздельный санузел и изолированные комнаты добавляют практичности в планировке В квартире проведён интернет, установлены приборы учёта, коммунальные платежи остаются на низком уровне. В подвале дома имеется сухое помещение площадью 12 м². В продажу объект передаётся с мебелью и бытовой техникой: кухонный гарнитур, газовая печь, холодильник, диван, шкафы, столы и мебель в спальне. Во дворе царит ухоженная и тихая атмосфера, подъезд содержится в чистоте. В шаговой доступности расположены магазины Магнит и Пятёрочка, аптеки, остановка общественного транспорта и школа. Возможен торг . ????Документы готовы к продаже. Юридическое сопровождение и чистоту сделки гарантируем. ????Звоните, пишите, с удовольствием отвечу на ваши вопросы и организую оперативный показ объекта.

0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: Виолетта .

Телефон: +79612800538

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	8.00 кв. м

https://shahty.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-artema-34a-18232989617/