

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на улица Искра, 45

Ростовская область, Шахты, улица Искра, 45

3 100 000 Р

79 487Р за м²



39.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

id:8827. Продаётся уютная квартира рядом со школой и детским садом, ходить никуда не надо, дорога поблизости отсутствует, обеспечивая безопасность детей. Район прекрасно обустроен магазинами Магнит и Пятёрочка, всё необходимое под рукой. Двор чистый и ухоженный, регулярно проводится уборка подъездов (раз в неделю). Управляет домом ответственное товарищество собственников жилья (ТСЖ). Дополнительным бонусом является наличие отдельной сухой кладовки в подвале дома, предназначенной для хранения крупных предметов. Общедомовой теплосчётчик обеспечивает экономию затрат на оплату отопления. В самой квартире выполнен качественный ремонт: полы покрыты ламинатом, установлены натяжные потолки, имеется удобная кухня с гарнитуром, предусмотрена система кондиционирования воздуха (сплит-система), а просторный балкон застеклён современным пластиковым профилем. Этот вариант станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт, качество проживания и заботится о своей семье. ??? Хотите узнать больше деталей или договориться о просмотре? Свяжитесь со мной прямо сейчас! Телефон для связи 8-928-165-11-27 Жду вашего звонка!

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Ксения Цыганкова](#)

Телефон: [+79012333234](tel:+79012333234)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

