

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Садовая улица, 26

Ростовская область, Шахты, Садовая улица, 26

3 500 000 Р

100 000Р за м²



35.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Номер в базе компании: 197734. Предлагаем купить изысканную однокомнатную квартиру в районе Соц.городок. Характеристики Площадь квартиры составляет 35.2 квадратных метров. Объект расположен на 5 этаже 5 этажного кирпичного дома. Зонирование пространства выполнено самым удобным образом. Особенности планирования квартиры являются большая гостиная, просторная кухня, совмещённый санузел. К преимуществам предложения относятся: - встроенная бытовая техника - встроенная кухня - дорогая сантехника - отдельная планировка комнат. Расположение Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - поликлиника - деловые и медицинские центры - бутики и рынки - салоны красоты и фитнес-центры. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 9% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене. Спрос в данном районе постоянно растет, соответственно, растет и стоимость объектов. Именно поэтому, лучшее время для покупки – сейчас! ТОРГ

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79012332790](tel:+79012332790)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

