

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул Советская, 170

Ростовская область, Городской округ Шахты, Шахты, ул Советская, 170

3 200 000 ₽

110 345 ₽ за м²



29.00 м²

Общая

17.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Номер в базе компании: 196531. Хотите купить комфортабельную однокомнатную квартиру в районе Центр. Характеристики Площадь квартиры составляет 29 квадратных метров. Объект расположен на 3 этаже 4 этажного кирпичного дома. Зонирование пространства выполнено самым удобным образом. Особенностью планирования квартиры являются большая гостиная. Ремонт в квартире сделан квалифицированными специалистами с использованием материалов самого высокого качества. Преимуществами объекта являются: - остаётся мебель в кухне - раздельная планировка комнат - балкон застеклён - комфортный этаж Расположение Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - поликлиника - деловые и медицинские центры - бутики и рынки - салоны красоты и фитнес-центры. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 9% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене. Спрос в данном районе постоянно растет, соответственно, растет и стоимость объектов. Именно поэтому, лучшее время для покупки сейчас!

 1 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188503422](tel:+79188503422)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	17.40 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м