

Купить квартиру за 2 599 000 рублей на пер Куйбышева, 10Б

Ростовская область, Городской округ Шахты, Шахты, пер Куйбышева, 10Б

2 599 000 Р

81 219Р за м²



32.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Номер в базе компании: 192222. Хотите купить комфортабельную однокомнатную квартиру в районе ХБК. Характеристики Площадь квартиры составляет 32 квадратных метров. Объект расположен на 1 этаже 3 этажного панельного дома. Планировка позволяет максимально эффективно использовать площадь. Особенности планирования квартиры являются большая гостиная, просторная кухня. Ремонт в квартире сделан квалифицированными специалистами с использованием материалов самого высокого качества. Преимуществами объекта являются: - дорогая сантехника - индивидуальное отопление - отдельная планировка комнат. Расположение Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школа - детский сад Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 12% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене. Этот объект не только отличное место для жизни, но и очень выгодное капиталовложение.

👁 1 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188503422](tel:+79188503422)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



