

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на ул Индустриальная, 12

Ростовская область, Городской округ Шахты, Шахты, ул Индустриальная, 12

3 750 000 Р

69 444Р за м²



54.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Номер в базе компании: 190077. К продаже представлена комфортабельная трехкомнатная квартира в районе ХБК по очень выгодной цене. Характеристики Квартира площадью 54 квадратных метров расположена на 7 этаже 9 этажного кирпичного дома. Планировка позволяет максимально эффективно использовать площадь. Особенности планирования квартиры являются большая гостиная, просторная кухня, просторная лоджия. К преимуществам предложения относятся: - отдельная планировка комнат. Расположение Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - поликлиника - деловые и медицинские центры - бутики и рынки - салоны красоты и фитнес-центры. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 8% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене. Спрос в данном районе постоянно растет, соответственно, растет и стоимость объектов. Именно поэтому, лучшее время для покупки сейчас!

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188503422](tel:+79188503422)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь кухни	10.00 кв. м		

