

Купить квартиру за 3 499 000 рублей на ул Индустриальная, 4

Ростовская область, Городской округ Шахты, Шахты, ул Индустриальная, 4

3 499 000 Р

51 456Р за м²



68.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Номер в базе компании: 195966. Продается недорогая, но очень уютная двухкомнатная квартира в районе ХБК по цене ниже рыночной. Характеристики Площадь квартиры составляет 68 квадратных метров. Объект расположен на 4 этаже 5 этажного кирпичного дома. Зонирование пространства выполнено самым удобным образом. Особенности планирования квартиры являются большая гостиная, отдельный санузел. Расположение Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - поликлиника - деловые и медицинские центры - бутики и рынки - салоны красоты и фитнес-центры. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 9% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене. Спрос в данном районе постоянно растет, соответственно, растет и стоимость объектов. Именно поэтому, лучшее время для покупки - сейчас!

👁 0 с 02.10.2025, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79012332790](tel:+79012332790)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

