

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на проспект Пушкина, 18

Ростовская область, Шахты, проспект Пушкина, 18

3 200 000 Р

110 345Р за м<sup>2</sup>



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Номер в базе компании: 196531. Хотите купить комфортабельную однокомнатную квартиру в районе Центр. Характеристики Площадь квартиры составляет 29 квадратных метров. Объект расположен на 3 этаже 4 этажного кирпичного дома. Зонирование пространства выполнено самым удобным образом. Особенности планирования квартиры являются большая гостиная. Ремонт в квартире сделан квалифицированными специалистами с использованием материалов самого высокого качества. Преимуществами объекта являются: - остаётся мебель в кухне - отдельная планировка комнат - балкон застеклён - комфортный этаж Расположение Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - поликлиника - деловые и медицинские центры - бутики и рынки - салоны красоты и фитнес-центры. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 9% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене. Спрос в данном районе постоянно растет, соответственно, растет и стоимость объектов. Именно поэтому, лучшее время для покупки – сейчас!

👁 1 с 02.10.2025, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79012332790](tel:+79012332790)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

