Купить квартиру за 3 400 000 рублей на ул Ленина, 163

Ростовская область, Городской округ Шахты, Шахты, ул Ленина, 163

3 400 000 Р
75 556Р за м^2

45.00 м^2	6.00 м^2	2 из 4
Общая	Кухня	Этаж

Хотите купить квартиру и сделать ремонт под себя, а не переплачивать за чужой вкус? Часто на рынке встречаются варианты, где нужно переплачивать за устаревший ремонт. Здесь же — хорошая основа, которую можно преобразить в современный уютный интерьер. Продаётся 2-комнатная квартира: установлены металлопластиковые окна, балкон утеплён и остеклён, есть сплит-система, горячая вода от газовой колонки. Баланс «заехал и живи» + возможность сделать под себя. Дом после капремонта: заменены коммуникации отопления и водоснабжения, отремонтирована, возле дома установлена новая котельная — зимой тепло. Подъезды чистые. Территория ухожена, есть парковка. Инфраструктура района: магазины, аптеки, школы, садики, поликлиника, полиция, остановки, пару кварталов от центра. Подходят сертификаты и ипотека. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Арт. 118371216

2 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: Виталий

Телефон: +79612790021

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м