

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на улица Ленина, 145

Ростовская область, Шахты, улица Ленина, 145

3 400 000 Р

75 556Р за м²



45.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Хотите купить квартиру и сделать ремонт под себя, а не переплачивать за чужой вкус? Часто на рынке встречаются варианты, где нужно переплачивать за устаревший ремонт. Здесь же — хорошая основа, которую можно преобразить в современный уютный интерьер. Продаётся 2-комнатная квартира: установлены металлопластиковые окна, балкон утеплён и остеклён, есть сплит-система, горячая вода от газовой колонки. Баланс заехал и живи + возможность сделать под себя. Дом после капремонта: заменены коммуникации отопления и водоснабжения, отремонтирована, возле дома установлена новая котельная — зимой тепло. Подъезды чистые. Территория ухожена, есть парковка. Инфраструктура района: магазины, аптеки, школы, садики, поликлиника, полиция, остановки, пару кварталов от центра. Подходят сертификаты и ипотека. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Арт. 118371216

👁 1 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79888907187](tel:+79888907187)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

