

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на улица Разина, 17

Ростовская область, Шахты, улица Разина, 17

3 200 000 Р

72 727Р за м²



44.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

id:8115. Представляю вашему вниманию просторную квартиру с отдельными комнатами, идеально подходящую как для проживания семьи, так и для сдачи в аренду. Основные преимущества недвижимости включают: ■ Особенности квартиры: - Просторные отдельные комнаты обеспечивают комфортное проживание членов семьи или гостей. - Большая лоджия площадью 15 кв.м, оборудованная двумя вместительными подвальными помещениями для хранения вещей и хозяйственных нужд. - Ремонт советского периода сохранился добротной основой, окна заменены на современные пластиковые конструкции. - Центральное отопление обеспечивает комфортные условия проживания круглый год. - Домофон повышает безопасность жильцов. ■ Расположение и инфраструктура: - Квартира расположена в тихом дворе, вдали от шумных улиц и солнечной стороны дома. - Инфраструктура района включает все необходимые объекты в шаговой доступности: - Магазины и рынок для повседневных покупок. - Медицинские учреждения (больница и поликлиника). - Образовательные учреждения (школа и детский сад). - Зеленый уголок отдыха — Александровский парк. Таким образом, квартира обладает всеми необходимыми условиями для комфортного проживания или успешной аренды. Документы находятся в полном порядке, что позволяет быстро оформить ...

👁 4 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Алексей Мирошник](#)

Телефон: [+79612792077](tel:+79612792077)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

