

Купить квартиру за 3 090 000 рублей на улица Шевченко, 76

Ростовская область, Шахты, улица Шевченко, 76

3 090 000 Р

96 563Р за м²



32.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Номер в базе компании: 183450. К продаже представлена комфортабельная однокомнатная квартира в районе Центр. Характеристики Площадь квартиры составляет 32 квадратных метров. Объект расположен на 4 этаже 5 этажного кирпичного дома. Планировка позволяет максимально эффективно использовать площадь. Особенности планирования квартиры являются большая гостиная. Хороший ремонт квартиры порадует новых владельцев: цвета, мебель и техника подобраны со вкусом. - вся мебель остаётся Расположение Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - поликлиника - деловые и медицинские центры - бутики и рынки - салоны красоты и фитнес-центры. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 10% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене. Этот объект не только отличное место для жизни, но и очень выгодное капиталовложение.

👁 1 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79012332790](tel:+79012332790)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

