

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на проспект Карла Маркса, 107

Ростовская область, Шахты, проспект Карла Маркса, 107

5 150 000 Р

122 619Р за м²



42.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

id:8190. район Автовокзала ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ Эксклюзивное предложение от АН Черника Продается 2-х комнатная квартира в жилом состоянии на 1 этаже 2 этажного кирпичного дома дома, очень теплая с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ. Общая площадью 41,6 кв.м. Функциональная планировка: прихожая, совмещенный санузел с душевой кабиной, уютная кухня- гостинная с подвалом , 2 изолированные спальные комнаты. В квартире производился качественный ремонт с заменой системы отопления (установлен двухконтурный газовый котел), производились выравнивание пола и стен, замена электропроводки. Мебель и техническое оснащение на фото остается по согласованию. Состояние квартиры позволяет проживание без дополнительных вложений. Все внутридомовые коммуникации заменены, произведен капитальный ремонт дома (коммуникации, крыша, подъезды). Закрытый просторный двор с наличием мест для парковки. Документы готовы к продаже, приборы учета поверены, долгов и обременений нет, ВСЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К ПРОДАЖЕ. НАЛИЧНЫЙ И ИПОТЕЧНЫЙ РАСЧЕТ. ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ И ЧИСТОТУ СДЕЛКИ АГЕНТСТВО ЧЕРНИКА ГАРАНТИРУЕТ. Отличный вариант как для проживания , так и для инвестирования, так как в пешей доступности расположены: остановка общественного транспорта, учебные заведения, поликлиника, парк КиО, множество ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Александра .](#)

Телефон: [+79612801686](tel:+79612801686)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	10.00 кв. м

