

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Ленина, 142

Ростовская область, Шахты, улица Ленина, 142

6 500 000 Р

100 000Р за м²



65.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Центр. В ПРОДАЖЕ уютная, чистая, светлая 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА с индивидуальным отоплением, газовым настенным котлом АОГВ. О объекте: - 65 м² с умной планировкой — все комнаты отдельные, легко зонировать пространство под семейные потребности, кабинет или гостевую зону. - Своё отопление, сами регулируете температуру в любое время года; горячая вода от газового котла — никаких перебоев! Кондиционер, металлопластиковые окна. - Отличное жилое состояние, ремонт делали для себя. - Чистый подъезд, хорошие соседи. - В стоимость входит кирпичный гараж рядом с подъездом. Документы на гараж готовы, земля в собственности. Подвал. - Отличное месторасположение, вся инфраструктура в шаговой доступности: рынок, супермаркеты, аптеки, остановки, лучшие школы и детские сады, высшие учебные заведения. Высокая ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ объекта обусловлена возможностью: моментальной сдачи его в аренду и получения стабильного пассивного дохода; комфортного проживания в хорошем районе; стабильным ростом цен и высоким спросом. - Все формы оплаты: материнский капитал, ипотека, наличные — решим любой вопрос! - Один взрослый собственник, документы готовы к продаже, приборы учёта в норме, долгов нет. - Юридическая чистота— полное сопровождение сделки до получения ключей. МЫ СДЕЛАЕМ ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885810167](tel:+79885810167)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	6.00 кв. м



