

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на улица Смидовича, 145

Ростовская область, Шахты, улица Смидовича, 145

3 600 000 Р

57 143Р за м²



63.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 113106808 Достойное предложение на рынке недвижимости. В продаже трёхкомнатная квартира, на третьем ликвидном этаже пятиэтажного дома. Площадь 63 кв. метра. Квартира приятная, с рациональной планировкой, зимой тепло. Сделан косметический ремонт во всех комнатах. Встроенная мебель и техника остаются. Смежно-изолированные комнаты - пространство для каждого члена семьи, где можно уединиться для работы или отдыха. Просторный зал правильной формы 23.4 кв метра. Кухня 8 кв.метра с выходом на уютную застеклённую лоджию. В квартире ровные стены, во всех комнатах пластиковые окна, высокие потолки 2.7 метра. В кухне и в санузле выложена плитка, в санузле ванная и душевая кабинка, кабинку можно убрать, места будет ещё больше. Все приборы учёта в норме. О доме: дом кирпичный - 1980г. постройки, обслуживает ТСЖ, низкие коммунальные платежи. Чистый подъезд и ухоженный двор. На каждом этаже и во дворе есть видеонаблюдение. Инфраструктура: остановка, магазины, 42 школа, пункты выдачи. Рассмотрим любую форму расчёта, помощь в одобрении ипотеки. Показы по договорённости. Юридическое сопровождение до конца сделки от АН Домиан гарантируем! Я в сети - звоните в удобное для Вас время, Руслан - со мной просто.

👁 3 с 10.08.2025, обновлен 10.08.2025

Продавец: [Руслан](#)

Телефон: [+79612787741](tel:+79612787741)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

