

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на ул Открытая, 16

Ростовская область, Городской округ Шахты, Шахты, ул Открытая, 16

2 900 000 Р

44 615Р за м²



65.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

id:7526. ФРУНЗЕ АОГВ!!! Эксклюзивное предложение от АН ЧЕРНИКА Продаётся 3 комнатная крупногабаритная квартира 65, 2 кв.м. с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ в кирпичном трехэтажном доме. Дом 19876 года постройки, внутридомовые коммуникации в отличном состоянии: канализация не течет, вода идет постоянно, в доме оптоволокно - высокоскоростной интернет, кровля в отличном состоянии - протечек нет. Квартира расположена на втором ликвидном этаже, не угловая, очень теплая - отопление индивидуальное (двухконтурный газовый котел Ferolli) . Максимально удобная и функциональная планировка: все три жилые комнаты изолированные, просторная прихожая, кухня 8.7 кв.м. с двумя вместительными кладовыми, две застекленные лоджии (одна с пластиковым остеклением, другая с деревянным), две вместительные кладовые в коридоре, раздельный санузел. Состояние квартиры жилое, установлены частично металлопластиковые окна, все стены выравнивались, одна из жилых комнат подготовлена к оклейке обоями и выведен короб для навесного потолка. Имеется подвальное помещение и огород 9 соток для посадки овощей и фруктов. Спокойные соседи, чистый подъезд, просторные двор с детской площадкой, парковочными местами. Документы готовы к продаже, прописанных нет, приборы учета в норме - заменены в 2024 году. ПОЛНОЕ ...

👁 0 с 19.07.2025, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Александра](#) .

Телефон: [+79612801686](tel:+79612801686)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	9.00 кв. м

