

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Ленина, 161

Ростовская область, Шахты, улица Ленина, 161

4 200 000 Р

65 625Р за м²



64.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

id:7367. Центр города ул. Ленина Эксклюзивное предложение от АН Черника. Продается 3-х квартира на 3 этаже 3-х этажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры 64,2 кв.м. жилая 44 кв.м. Характеристика: квартира уютная, просторная, очень теплая, не угловая. В квартире выполнен косметический ремонт. Первая спальня и кухня изолированные, вход во вторую спальню через зал. В квартире имеется место для хранения вещей. Санузел совмещенный, оснащен всем необходимым. Комфортабельная кухня 9 кв.м., оборудованная кухонным гарнитуром и обеденным столом. Горячая вода - нагревательный бойлер. Шикарная высота потолков 2.7 м. В квартире установлены металлопластиковые окна. Отопление ТЭЦ. Мебель остается в подарок по согласованию. Чистый, ухоженный подъезд с панорамными окнами, входные двери в подъезд оснащены кодовым замком. Проблем с водоснабжением нет. Произведен капитальный ремонт дома, подъездов, всех стояков и вентиляции. У дома имеется закрытый ухоженный двор, есть места для парковки автомобиля. Инфраструктура: стоматология, продуктовые магазины, аптеки, магазины, центральный рынок, детские сады, остановки общественного транспорта, пункты выдачи для интернет заказов, парикмахерская, кофейни, банки в шаговой доступности. Документы готовы к продаже! Рассмотрим ...

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Елена Сальникова](#)

Телефон: [+79612710857](tel:+79612710857)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	9.00 кв. м

