

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на проспект Карла Маркса, 91

Ростовская область, Шахты, проспект Карла Маркса, 91

4 150 000 Р

103 750Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме по адресу: Россия, Ростовская область, Шахты, проспект Карла Маркса, 91. Общая площадь квартиры составляет 40.9 кв. м, из них жилая — 30 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 4-этажного дома, построенного в 1961 году. В квартире сделан качественный евроремонт. Светлая и просторная гостиная, удобная спальня, современная кухня и совмещенный санузел — здесь есть все для комфортной жизни. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло. На балконе можно наслаждаться свежим воздухом и видом на город. Дом в хорошем состоянии, с надежной кирпичной конструкцией. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, парк. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Удобное расположение обеспечивает быстрый доступ к общественному транспорту, что позволяет легко добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Документы оформлены в соответствии с законодательством, обременений нет, поэтому покупка пройдет быстро и без лишних хлопот. Возможна ипотека. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы записаться и узнать ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885817732](tel:+79885817732)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

