Купить квартиру за 2 700 000 рублей на Оренбургский переулок, 2А

Ростовская область, Шахты, Оренбургский переулок, 2А

2 700 000 Р

61 364Р за м^2

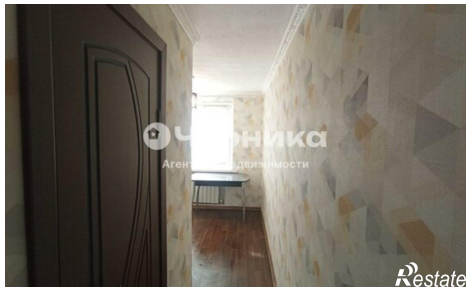
44.00 м^2	6.00 м^2	1 из 2
Общая	Кухня	Этаж

id:7209. р-он 20 лет РККА. Продается 2-х комнатная квартира с АОГВ на 1 этаже 2-х этажного кирпичного дома. Общая площадь 43,9 кв.м.,кухня 6 кв.м. ХАРАКТЕРИСТИКА : в квартире две изолированные комнаты, санузел совмещён. Качественный ремонт выполнен с учётом всех современных требований: установлены металлопластиковые окна, проведена новая электропроводка, выровнены стены. Полы покрыты линолеумом. Канализация — сливная яма, отдельная для каждой квартиры. Установлен новый газовый котёл ВАХЕ, что обеспечивает эффективное отопление. Все приборы учёта в порядке. Эта квартира — отличное решение для тех, кто ищет комфортное жильё в спокойном районе. Кирпичные стены дома обеспечивают хорошую звуко- и теплоизоляцию, создавая уют и комфорт для жильцов. ИНФРАСТРУКТУРА : В шаговой доступности находятся магазины: * Пятерочка * Светофор * Аптеки До центра города 9 минут на машине Школа расположена очень близко, что делает данное место идеальным для семей с детьми. ????Документы готовы к продаже. Юридическое сопровождение и чистоту сделки гарантируем. ????Звоните, пишите, с удовольствием отвечу на ваши вопросы и организую оперативный показ объекта.

1 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: Виолетта .

Телефон: +79612778848

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	6.00 кв. м