Купить квартиру за 2 900 000 рублей на ул Подбельского, 23

Ростовская область, Городской округ Шахты, Шахты, ул Подбельского, 23

2 900 000 Р
65 909Р за м^2

44.00 м^2	24.70 м^2	11.00 м^2	1 из 3
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаю собственную квартиру, квартира после капитального ремонта, полностью заменены проводка, системы отопления, водоснабжения, стояк, пластиковые окна. Ремонт хороший, качественные материалы делала для себя, утеплены подложкой пол и угловая стена. Лоджия нет косметического ремонта, но установлены пластиковые окна, подведена проводка. После ремонта недолго время жил 1 человек. Удобное расположение дома, остановка общественного транспорта возле дома (в Центр, Хбк), соседи только сверху, не шумные, через стенку отделение почты. За счёт того, что почта по соседству, у квартиры есть дополнительный коридор 2 метра. Входная дверь Torex, с хорошей тепло и шумоизоляцией и скрытым замком. Есть интернет (Ростелеком). Рядом несколько магазинов, школа. Много зелени, тихий район. Зимой тепло, напор воды хороший. Оставляю кондиционер, шкаф (делался на заказ по индивидуальным замерам), диван, АГВ. Квартиру можно приобрести как для личного пользования, так и для коммерческих целей (можно сделать с улицы отдельный вход, аптека например или тому подобное).

2 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

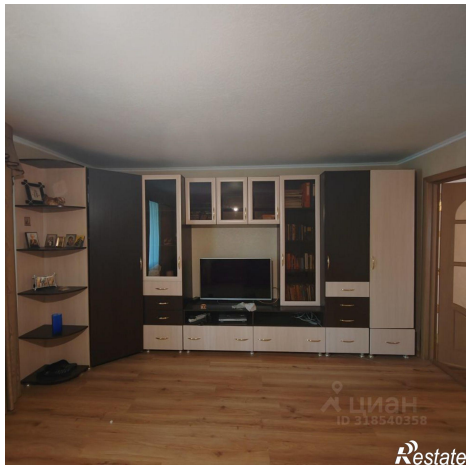
Продавец: Собственник

Телефон: +79885801467

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь жилая	24.70 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

https://shahty.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ul-podbelskogo-23-18232179185/



ЦИАН
ID 318540358
Restate

Restate