Купить квартиру за 5 600 000 рублей на переулок Кирова, 74

Ростовская область, Шахты, переулок Кирова, 74

5 600 000 Р
96 552Р за м^2

58.00 м^2	7.00 м^2	2 из 5
Общая	Кухня	Этаж

id:6989. ЦЕНТР Продается прекрасная 3-х комнатная квартира с качественным ремонтом на 2 этаже 5 этажного дома. Квартира очень теплая, не угловая, отопление ТЭЦ (Котельная находится во дворе дома, установлены тепловые счетчики - оплата в зимний период за коммунальные платежи не более 5000 рублей). Общая площадь 57,6 кв.м, функциональная планировка: прихожая, просторный совмещенный санузел, гостинная со встроенным пространством для хранения вещей, кухня, две изолированные спальные комнаты. В квартире выполнен капитальный ремонт: установлены качественные тонированные металлопластиковые окна LG, балкон застеклен, пол выровнен стяжкой, теплый пол во входной группе, санузле, кухне и на балконе; стены выровнены штукатуркой, новая электропроводка, плитка Kerama Marazzi. Квартира продается со всей мебелью и техникой на фото (исключение телевизор), установлена мощная сплитсистема, новое газовое оборудование, холодильник. Приборы учета заменены и поверены в 2022 году , в период осуществления ремонта квартиры. Доброжелательные, тихие соседи, ухоженная придомовая территория, детская площадка, площадка для парковки автотранспорта. Документы полностью готовы к продаже, один взрослый собственник, прописанных нет. Подойдет любой вид оплаты: сертификаты, ипотека, военная ипотека ...

4 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: Александра .

Телефон: +79612801686

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

https://shahty.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-pereulok-kirova-74-18232110885/