

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на пр-кт Чернокозова, 142

Ростовская область, Городской округ Шахты, Шахты, пр-кт Чернокозова, 142

3 950 000 Р

65 833Р за м²



60.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Просторная квартира в строительном варианте . Объект готов к чистовой отделке: выполнены все необходимые черновые работы, что значительно ускорит процесс ремонта. Установлены энергоэффективные тройные стеклопакеты, обеспечивающие тепло- и шумоизоляцию. Система отопления включает современные радиаторы Royal Thermo с замененными стояками. Инженерные коммуникации полностью обновлены — водоснабжение, канализация и электрика с силовым вводом 17 кВт, что позволяет использовать мощную бытовую технику без ограничений. Балкон утеплен и остеклен, что увеличивает полезную площадь и расширяет варианты планировки. Расположение объекта сочетает удобство и развитую инфраструктуру. В шаговой доступности (5 минут) находятся детские сады, школы, поликлиники, а также Дворец спорта и парковая зона для активного отдыха. Рядом расположены магазины повседневного спроса и супермаркеты. Остановка общественного транспорта у дома обеспечивает быструю транспортную доступность в любую часть города. Во дворе обустроена новая детская площадка, территория благоустроена и безопасна. Квартира подойдет тем, кто ценит возможность индивидуального подхода к ремонту и хочет избежать затрат на демонтаж чужой отделки. Состояние объекта позволяет сразу приступить к финальным работам, экономя время и бюджет. Цена обговаривается ...

👁 3 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: [Воронина Ольга Николаевна](#)

Телефон: [+79612795619](tel:+79612795619)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

