

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Текстильная улица, 10

Ростовская область, Шахты, Текстильная улица, 10

4 800 000 Р

77 419Р за м²



62.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

id:6529. ХБК! АОГВ! Эксклюзивное предложение от АН ЧЕРНИКА В продаже трехкомнатная квартира общей площадью 62.2 кв.м. с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ. Квартира располагается на девятом этаже девятиэтажного кирпичного кооперативного дома 1985 года постройки. В доме имеется технический верхний этаж. В 2013 году произведен капитальный ремонт дома: заменены все внутридомовые коммуникации, электропроводка, лифт, кровля, установлен новый насос для подачи воды (стабильное давление воды на все этажи). Квартира очень теплая, не угловая, ввиду наличия индивидуального отопления низкие коммунальные платежи. Отличная, функциональная планировка: удобная кухня 8.2 м.кв., три изолированные жилые комнаты расположение бабочка окна выходят на две стороны, два балкона с металлопластиковым остеклением, совмещенный санузел, просторная прихожая. Состояние квартиры - жилое, вся мебель на фото остается. В квартире установлены металлопластиковые окна, производилась замена электропроводки, стены штукатурились по маякам, пол ровный, деревянные межкомнатные двери, качественная плитка в санузле, двухконтурный котел арисстон обслужен и в рабочем состоянии. Приборы учета поверены, договор на газовое обслуживание продлевается в срок, документы в полном порядке, один взрослый собственник. Задолженностей ...

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Александра](#) .

Телефон: [+79612801686](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

