

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на улица Искра, 47

Ростовская область, Шахты, улица Искра, 47

3 300 000 Р

106 452Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Номер в базе компании: 162409. Спешите купить комфортабельную однокомнатную квартиру в районе Артём. Характеристики Площадь квартиры составляет 31 квадратных метров. Объект расположен на 3 этаже 4 этажного кирпичного дома. Планировка позволяет максимально эффективно использовать площадь. Особенности планирования квартиры являются большая гостиная, просторная кухня. Находясь в квартире, нельзя не оценить качественно сделанный дорогой ремонт, профессионально оформленный интерьер комнат и удачно подобранную мебель. К преимуществам предложения относятся: - встроенная бытовая техника - встроенная кухня - дорогая мебель - дорогая сантехника - раздельная планировка комнат. Расположение Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - поликлиника. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 9% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене. Этот объект не только отличное место для жизни, но и очень выгодное капиталовложение.

👁 1 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79012332790](tel:+79012332790)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

