

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на проспект Пушкина, 6

Ростовская область, Шахты, проспект Пушкина, 6

10 000 000 Р

116 279Р за м<sup>2</sup>



86.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

938747 ID Продаётся УНИКАЛЬНАЯ квартира в самом центре города по проспекту Пушкина (напротив Второй поликлиники). Особенности квартиры: • Проект дома уникальный, построен для руководства г. Шахты и «Ростовугля» • Окна выходят на три стороны дома, на всех окнах имеются ролл ставни на электроуправлении • Закрытая территория с благоустроенным двором, въездные ворота с пультом управления • Индивидуальное отопление - двухконтурный газовый котел (АОГВ), теплый пол • Кухня со встроенной техникой • Отдельная столовая, из которой открывается прекрасный вид • Общая площадь квартиры 87 кв. м. Высота потолков 3,2 м • 4 комнаты: зал 20,7 кв.м + спальня 18 кв.м + спальня 11,3 кв.м + столовая 10,7 кв.м • На полу паркет; в кухне, столовой, ванной - плитка, теплый пол. • Всё, что необходимо для жизни и коммуникации- в шаговой пешей доступности- городской парк, центральный рынок, дом детского творчества(Дом пионеров) , все магазины, супермакеты, пиццерии, аптеки, парикмахерские , кондитерские и т.д. • В доме всегда есть вода, так как есть обустроенный подвал с емкостями для воды и насос • Квартира расположена на втором этаже • Планировка квартиры – круговая, ремонт выполнен в классическом стиле • В каждой комнате и в столовой сплит –системы • Вся мебель в квартире из натурального дерева, производство ...

👁 1 с 15.04.2025, обновлен 15.04.2025

Продавец: [Владимир АН Риэлтор](#)

Телефон: [+79612807630](tel:+79612807630)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 4 | Этаж          | 2          |
| Этажей всего      | 2 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

