

Купить землю, земельный участок за 2 450 000 рублей на Посадочная улица, 14 к2

Ростовская область, Шахты, Посадочная улица, 14 к2

2 450 000 Р
239 024Р за сот.



10.25 сот.
Общая

Всего 10 минут на автомобиле от центра города, 300 метров от магистральной улицы Маяковского и вы попадаете в совершенно другой мир - каменистые дорожки, домики на зеленых холмах и живописный пруд с уточками и черепахами, на который открывается вид с высоты участка. Участок правильной формы. Большей частью ровный, хотя и не скучный - в глубине имеется небольшой перепад высот - для альпийской горки или небольшого ручья. На участке имеется добротный фундамент из бутового камня с цокольным этажом. Такое расположение продиктовано шикарными видами из окон будущего дома на пруд и простирающуюся вниз балку, как будто из замка на холме. Непередаваемое ощущение простора и величия! Исходя из расположения участка, можно быть уверенным, что наслаждаться этими пейзажами смогут и ваши внуки, поскольку любое новое строительство за границами участка, исходя из его местоположения, невозможно. К участку подведено электричество (7 кВт). Адрес объекта отсутствует на Яндекс картах, поэтому указан ближайший. Точный адрес - г. Шахты, ул. Посадочная, 14/2. Кадастровый номер участка - 61:59:0010320:42.

👁 1 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188912440](tel:+79188912440)

Характеристики

Наличие электроснабжения да



