

Купить дачу, дом, коттедж за 2 450 000 рублей на ул Посадочная, 20

Ростовская область, Городской округ Шахты, Шахты, ул Посадочная, 20

2 450 000 Р

13 764Р за м²

178.00 м²

Общая



Продаётся земельный участок 10 соток правильной формы с уже выполненным фундаментом и готовым архитектурным проектом современного дома площадью 178,8 м². Основные преимущества: Адрес: ул. Посадочная 14/2, г. Шахты (удобный выезд, тихий частный сектор). 1,5 часа в час-пик от центра Ростова-на-Дону. Площадь участка: 10 соток (ровный, правильной формы). Фундамент готов — экономия Вашего времени и средств (от 1,52 млн ₽). Архитектурный проект в современном стиле (минимализм): Разделение жилых и общественных зон. 3 спальни: мастер-спальня + 2 2 гардероба 2 просторных санузла просторная кухня-гостиная с панорамными окнами кабинет, сауна, хозяйственные помещения просторная терраса с зоной барбекю возможно заземление на участке гаража на 2 авто Отсутствие соседей слева и справа от дома Реалистичные визуализации дома — Вы заранее видите, каким будет Ваш будущий дом. Участок граничит с зелёной зоной, в шаговой доступности пруд для отдыха и прогулок. Коммуникации: электричество, газ и вода рядом. Стоимость: 2 450 000 Р (с возможностью разумного торга) Этот объект идеально подойдёт тем, кто хочет: жить в современном доме с авторской архитектурой, не тратить время на проектирование и подготовку участка, вложиться в строительство под ключ с минимальными усилиями ...

👁 5 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896114165](tel:+79896114165)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	газобетон	Площадь участка	10.0 сот

